

## CONTRACT DE SERVICII Nr. 349 / data 03.01.2023

### Preambul

În temeiul prevederilor art. 104 alin. (1) lit. c) și alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 686 din 14 decembrie 2022 privind aprobarea unor măsuri pentru asigurarea continuității serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Arad,

Conform Raportului Procedurii Nr. 99376 din data 27.12.2022, prin procedura de negociere fără publicare prealabilă,

S-a încheiat prezentul Contract de Servicii, între:

### Art. 1. Părțile contractante

(1) Autoritatea Contractantă **UAT MUNICIPIUL ARAD**, cu sediul în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, Nr. 75, Cod poștal 310130, telefon 0257-281-850, e-mail [pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro), cod fiscal RO 3519925, conturi RO23TREZ24A740501200104X, RO67TREZ24A740502200104X, RO95TREZ24A705000200130X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin domnul BIBARȚ Laurențiu-Călin, având funcția de Primar, și doamna DAVID Marinela, având funcția de Director executiv în cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Arad, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

(2) **SC SALUBRITATE SA**, adresă Deva, str. Calea Zărandului, nr. 59A, jud. Hunedoara, România, telefon/fax 0254227016, 0728040677, număr de înmatriculare J20/534/1998 cod fiscal RO10789824, cont RO38TREZ3665069XXX001371 deschis la Trezoreria Municipiului Deva, reprezentată prin Mody Sergiu Cristian, funcția Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

### Art. 2. Definiții

În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale,
- b) Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract,
- c) prețul contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract,
- d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului,
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care Prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului,

- f) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv îndeplinirea contractului.  
Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți,
- g) zi - zi calendaristică,  
h) an - 365 de zile.

### Art. 3. Interpretare

- (1) În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (2) Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Secțiunea I. Clauze generale

### Art. 4. Obiectul principal al contractului

- (1) Prestatorul se obligă să presteze **servicii de salubritate stradală și dezapezire în municipiul Arad**, în conformitate prevederile normativelor în vigoare, a cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, în condițiile calitative și cantitative prevăzute în acestea, în concordanță cu Oferta tehnică, Oferta financiară și Caietul de Sarcini, anexe la prezentul contract, în perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- (2) Serviciile de salubritate stradală și dezapezire în municipiul Arad presupun următoarele activități:
- a) **Salubritate stradală**, cu următoarea structură de activități:
- măturatul manual al carosabilului, a trotuarelor, a locurilor de parcare,
  - măturatul mecanizat al carosabilului, a locurilor de parcare,
  - întreținerea curățeniei,
  - golitul coșurilor de gunoi stradale,
  - colectarea, transportul și descărcarea deșeurilor stradale,
  - dezafectarea depozitelor necontrolate de deșeuri.
- b) **Dezapezire**, cu următoarea structură de activități:
- curățatul manual al zăpezii și gheții,
  - curățatul mecanizat al zăpezii, pluguitul,
  - încărcarea și transportul zăpezii,
  - combaterea poleiului.

### Art. 5. Prețul contractului

- (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către Prestatorul de către Achizitor, este de **până în suma de 3.781.227,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de

718.433,13 lei, conform Ofertei Financiare, și în conformitate cu tarifele oferite, anexă la contract.

(2) Plata se va face din Bugetul General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad, de la Capitolul 74.02. - Protecția Mediului, astfel:

- a) pentru activitatea de **salubritate stradală** (operațiile de măturat și întreținerea căilor publice) - de la Cap. 74.02 Subcap. 74.02.05.01 și Subcap. 74.02.05.02
- b) pentru activitatea de **deszăpezire** (operațiile de curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune pe timp de polei sau îngheț) - de la Cap. 70.02 Subcap. 70.02.50.

(3) Facturile vor fi decontate pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Achizitorului a serviciilor prestate, avându-se în vedere serviciile efectiv (real) îndeplinite, calitatea acestora și alte elemente necesare.

(4) Serviciile care fac obiectul contractului vor fi efectuate de către Prestator pe baza de comandă scrisă transmisă de Achizitor.

#### **Art. 6. Durata contractului**

(1) Durata prestării serviciilor din prezentul contract este de **maximum 4 (patru) luni**, cu începere de la data de 03.01.2023 până la data de 30.04.2023, **dar** nu mai mult decât data încheierii acordului-cadru atribuit prin procedură competitivă, licitație publică deschisă, inițiată prin Anunțul de participare CN 1041496/14.04.2022 intitulată "Acord cadru de Servicii de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad".

(2) Contractul se consideră finalizat la epuizarea valorii contractului sau la expirarea duratei contractului.

#### **Art. 7. Documentele contractului**

(1) Documentele contractului sunt următoarele:

- a) **Anexa Nr. 1** - Caietul de Sarcini Nr. 96068 / Z2 / 13.12.2022 și anexele acestuia, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare,
- b) **Anexa nr. 2** - Oferta Tehnică Nr. 98336 din data 21.12.2022 și Oferta Financiară FN din data 22.12.2022 (Tarifele negociate),
- c) **Anexa Nr. 3** - Centralizatorul tarifelor oferite,
- d) **Anexa Nr. 4** - Indicatorii de performanță ai serviciilor de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Arad,
- e) **Anexa Nr. 5** - Regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate din municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare,
- f) **Anexa Nr. 6** - Garanția de bună execuție,
- g) Actul juridic încheiat între contractant și terț (convenție, contract etc.) în care să se prevadă în mod expres obligațiile pe care terțul și le asumă cu privire la susținerea acordată, precum și drepturile ofertantului, dar și faptul că terțul își asumă răspunderea în fața autorității/entității contractante (în funcție de tipul de susținere acordată), dacă este cazul - potrivit Îndrumării privind instituția "terțului susținător" așa cum este aceasta reglementată în art. 182 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în art. 196 din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale publicate în data de 25.01.2022,

- h) Acordul de asociere, dacă este cazul,
  - i) actele adiționale, dacă este cazul,
  - j) alte documente-anexe, după caz.
- (2) În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată că anumite elemente ale Ofertei Tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini, prevalează prevederile Caietului de Sarcini.
- (3) În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la alin. (1), prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

#### **Art. 8. Caracterul confidențial al contractului**

- (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului,
  - b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- (2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.
- (3) O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă, sau
  - b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire, sau
  - c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

#### **Art. 9. Obligațiile principale ale Prestatorului**

- (1) Prestatorul se obligă să respecte prevederile contractului și a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate din municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare.
- (2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele din contract și să respecte indicatorii de performanță ai serviciului.
- (3) Prestatorul se obligă să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activității.
- (4) Prestatorul se obligă să furnizeze Achizitorului și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului public de salubritate stradală în conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii serviciului, a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate din municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare, și ale acordului și autorizației de mediu.
- (5) Prestatorul trebuie să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare.

- (6) Prestatorul trebuie să efectueze serviciile publice de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Arad conform Ofertei Tehnice, Ofertei Financiare și prevederilor Caietului de Sarcini, în condiții de calitate și eficiență.
- (7) Prestatorul trebuie să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate pentru prestarea serviciilor de salubritate stradală și deszăpezire.
- (8) Prestatorul se obligă să se prezinte pentru prestarea serviciilor în maximum 2 (două) zile de la sesizarea făcută de către Achizitor.
- (9) Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
  - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.
- (10) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### **Art. 10. Obligațiile principale ale Achizitorului**

- (1) Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, respectiv 10 zile de la emiterea situațiilor de plată și să plătească prețul convenit în prezentul contract.
- (2) Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către Prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturilor la registratura Achizitorului.
- (3) Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data primirii acestora, Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestării serviciilor. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

#### **Art. 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- (1) Pentru încălcări ale condițiilor de execuție și calitate a operațiilor de salubritate stradală prevăzute în contract, Prestatorul va fi penalizat după cum urmează:
- a) Neefectuarea serviciilor de salubritate stradală sau deszăpezire pe o stradă, din vina exclusivă a Prestatorului, va duce la refuzarea la plată a serviciilor aferente străzii.
  - b) La aceasta se vor adăuga penalități lunare de 1 % din valoarea lucrărilor neexecutate.
  - c) Pentru nerezolvarea în termen de o zi a reclamațiilor scrise justificate privind calitatea lucrărilor executate se va calcula Prestatorului o sancțiune de 0,03% din valoarea comenzii lunare.
  - d) Pentru fiecare neconformitate constatată de Achizitor și neremediată imediat de Prestator se va aplica o penalitate de 0,03 % din valoarea comenzii lunare.
- (2) Constatarea situațiilor prevăzute la alin. (1) se face de către personalul compartimentului de specialitate al Achizitorului, cu atribuții în urmărirea contractului, care solicită prezența pe teren a responsabilului cu verificarea efectuării lucrărilor din partea Prestatorului.
- (3) Prestatorul se obligă să numească înlocuitori ai responsabililor de lucrări pentru situația în care responsabilii nu pot participa la verificări, indiferent de motivul neparticipării.

Prestatorul se obligă să comunice Achizitorului numele și datele de contact (număr de telefon, adresă de e-mail) ale persoanelor respective.

(4) Responsabilul menționat la alin. (2)-(3) are obligația de a răspunde solicitării în termen de 30 minute de la momentul solicitării. În cazul nerespectării acestui termen, personalul Achizitorului încheie documentul constatator (notă de constatare, proces verbal de constatare etc.), care este opozabil Prestatorului.

(5) În cazul în care Achizitorul nu își onorează facturile în termen de 60 zile de la data primirii acestora, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plată neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(6) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

(7) Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(8) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia dacă contractantul încalcă grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și această încălcare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## Secțiunea a II-a. Clauze specifice

### **Art. 12. Alte responsabilități ale Prestatorului**

(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite conform angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în perioada de timp convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(4) Prestatorul se obligă să asigure un mijloc de transport, pentru reprezentanții compartimentului de specialitate și ai Prestatorului, în scopul verificării și recepției activităților executate în teren.

(5) În cazul în care Prestatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Achizitorului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

(6) Prestatorul este obligat să ia măsurile necesare privind respectarea igienei, condițiilor de siguranță în exploatare și la locul de muncă, a normelor de protecție a muncii, respectiv de protecție a mediului.

#### **Art. 13. Recepție și verificări**

- (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.
- (2) Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
- (3) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **Art. 14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

- (1) Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului imediat după semnarea acestuia.
- (2) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
- (3) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, din motive ce nu pot fi imputate acestuia, Prestatorul nu respectă termenul de îndeplinire a contractului, atunci acesta are obligația de a notifica acest lucru în timp util Achizitorului.
- (4) Nu se acceptă prelungirea duratei contractului, cu excepția cazurilor de forță majoră.

#### **Art. 15. Ajustarea sau modificarea prețului contractului**

- (1) Pentru serviciile prestate, plățile datorate Prestatorului de către Achizitor sunt cele declarate în Oferta Financiară, anexă la contract.
- (2) Nu se acceptă de către Achizitor ajustarea sau modificarea prețului contractului.

#### **Art. 16. Modificarea contractului**

- (1) Cu excepția clauzelor prevăzute la art. 5 - Prețul contractului și art. 6 - Durata contractului, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
- (2) Orice modificare a legislației privind serviciile de utilități publice va conduce la modificarea de drept a prezentului contract.

#### **Art. 17. Subcontractanți**

- (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta depusă.
- (2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, dacă sunt cunoscuți la momentul respectiv.
- (3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite, valoarea prestațiilor, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

- (4) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.
- (5) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
- (6) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.
- (7) Eventualele plăți directe către subcontractanții declarați vor fi făcute conform prevederilor legale incidente.

#### **Art. 18. Cesiunea**

Nu se acceptă cesionarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

#### **Art. 19. Încetarea contractului**

- (1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:
  - a) în cazul în care se încheie acordul-cadru atribuit prin procedură competitivă, licitație publică deschisă, inițiată prin Anunțul de participare CN 1041496/14.04.2022 intitulată “Acord cadru de Servicii de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad”,
  - b) în cazul în care Prestatorul nu obține avizele și autorizațiile necesare prestării serviciilor conform legislației în vigoare. Această sancțiune este aplicabilă și în cazul pierderii dreptului de a presta serviciile,
  - c) prin împlinirea/expirarea duratei pentru care a fost încheiat, de drept,
  - d) prin acordul de voință al părților,
  - e) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Achizitor, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina Achizitorului,
  - f) în cazul constatării unor abateri grave ale Prestatorului de la îndeplinirea obligațiilor contractuale, prin rezilierea unilaterală de către Achizitor și cu plata unei despăgubiri în sarcina Prestatorului,
  - g) în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când Prestatorul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri,
  - h) prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 5 (cinci) zile a părții în culpă,
  - i) alte cauze prevăzute de lege.
- (2) La încetarea contractului din alte motive decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, Prestatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile prevăzute de lege.

#### **Art. 20. Forța majoră**

- (1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- (2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- (3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

#### **Art. 21. Soluționarea litigiilor**

(1) Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Dacă, după 5 (cinci) zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești din România.

#### **Art. 22. Limba care guvernează contractul**

(1) Limba care guvernează contractul este limba română. Toate comunicările privitoare la executarea contractului vor fi redactate în limba română.

(2) Toate comunicările privitoare la executarea contractului vor fi redactate în limba română.

#### **Art. 23. Comunicări**

(1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română, la adresele indicate în contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării. În situația în care comunicările dintre părți se fac prin intermediul poștei electronice și sunt dublate de transmiterea aceluiași documente și prin servicii poștale sau servicii de curierat, data comunicării va fi considerată cea la care se înregistrează exemplarele transmise prin serviciile poștale sau serviciile de curierat, după caz.

#### **Art. 24. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### **Art. 25. Dispoziții tranzitorii**

(1) Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de Achizitor în Caietul de Sarcini și anexele la acesta, cerințele din contract și reglementările tehnice în vigoare.

(2) Caietul de sarcini a fost elaborat pentru a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Arad. Caietul de Sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului.

(3) Specificațiile tehnice se referă la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a serviciilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Arad.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, **03.01.2023**, prezentul Contract de Servicii în **3 (trei) exemplare**, dintre care 1 (un) exemplar pentru Prestator și 2 (două) exemplare pentru Achizitor.

**MUNICIPIUL ARAD**  
PRIMAR

**SC SALUBRITATE SA**  
Administrator

Anexa Nr. 3 la  
Contractul de Servicii Nr. \_\_\_\_\_ /03.01.2023

**CENTRALIZATORUL  
TARIFELOR OFERTATE**

NR. CRT.	DENUMIRE OPERAȚIUNE	U.M.	TARIF ofertat (lei fără TVA)
0	1	2	3
<b>I.</b>			
1.	Măturat manual	1.000 mp	25,95
2.	Măturat mecanizat	1.000 mp	14,22
3.	Întreținerea curățeniei	1.000 mp	19,36
4.	Golit coșuri de deșeuri stradale	buc	1,56
5.	Încărcat manual și transportat deșeuri	tona	85,97
6.	Dezafectare depozite necontrolate de deșeuri abandonate pe domeniul public	tona	164,52
<b>II.</b>			
7.	Curățat mecanic zăpada, pluguit	1.000 mp	2,36
8.	Combatere polei cu clorură de sodiu	1.000 mp	47,69
9.	Combatere polei cu amestec de clorură de sodiu și nisip	1.000 mp	46,93
10.	Combatere manuală a poleiului cu clorură de sodiu	1.000 mp	96,41
11.	Încărcat și transportat zăpadă și gheață	mc	85,80
12.	Curățare manuală a zăpezii	1.000 mp	23,32

**Note:**

1. Tarifele includ cheltuielile directe, cheltuielile indirecte și profitul, precum și orice alte costuri pentru realizarea serviciilor de salubritate stradală și dezapezire.
2. Tarifele nu includ cota de dezvoltare și tariful de depozitare al deșeurilor stradale la Depozitul ecologic conform din municipiul Arad.

Anexa Nr. 4 la  
Contractul de Servicii Nr. \_\_\_\_\_/03.01.2023

**INDICATORII DE PERFORMANȚĂ**  
**ai serviciilor de salubritate stradală și dezapezire în municipiul Arad**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Indicatori de performanță</b>	<b>Unitate măsură</b>	<b>Valoare Indicator</b>
<b>1.</b>	<b>INDICATORI DE PERFORMANȚĂ TEHNICI</b>		
1.1	Serviciul de salubritate stradală	lei	1
1.2	Serviciul de dezapezire	lei	1
1.3	Activități de dezafectare a depozite necontrolate de deșeuri	lei	1
<b>2.</b>	<b>RECLAMAȚII ȘI SESIZĂRI</b>		
2.1	Numărul de sesizări scrise soluționate raportat la numărul total de sesizări scrise privind calitatea lucrărilor executate	Nr.	96%
2.2	Numărul de sesizări scrise justificate privind nerespectarea de către Prestator a obligațiilor din licență	Nr.	0
2.3	Numărul de neconformități constatate de autoritatea administrației publice locale pe activități (neasigurarea etanșeității compactoarelor, efectuare necorespunzătoare sau neefectuarea operațiilor serviciului definite la Capitolul III pe care Prestatorul este obligat să le remedieze de îndată.	Nr.	96%